

常德经开区公共停车及充电基础设施建设项目——姚湖充电站新建工程公示图

一、工程概况：

- 1、工程名称：常德经开区公共停车及充电基础设施建设项目—姚湖充电站新建工程。
- 2、建设单位：常德德润产业发展有限公司。
- 3、建设地点：常德经济技术开发区。
- 4、主要功能：电动车充电站。

二、设计依据：

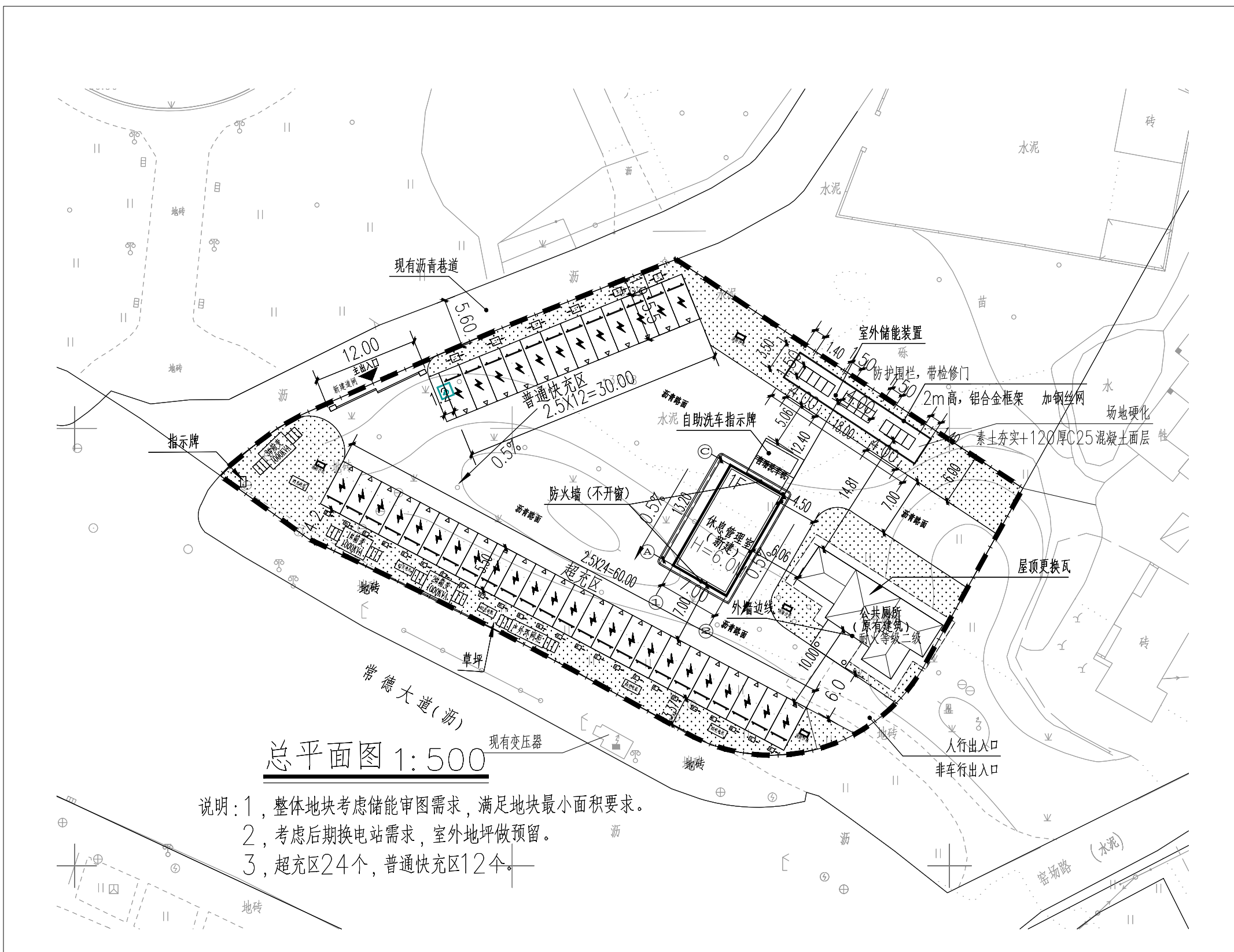
- 1、常德市自然资源和规划局提供规划条件。
- 2、甲方提供的地形图。
- 3、现有设计规范、标准和规定。
- 4、《城市居住区规划设计标准》(GB 50180-2018)；
- 5、《民用建筑设计统一标准》(GB 50352-2019)；
- 6、《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) (2018)版；
- 7、《无障碍设计规范》(GB 50763-2012)；
- 8、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》(GB 50067-2014)；
- 9、《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB 55019-2021)；
- 10、《建筑环境通用规范》(GB 55016-2021)；
- 11、国家现行相关法规和技术规范

三、总平面图设计：

- 1、本次设计范围包含：充电站内部道路及配套，充电设备及配套，及成品建筑大小，涉及建筑、结构、电气、道路和给排水专业。
- 2、图中坐标系统为德山坐标系，高程为1985国家高程基准。
- 3、图中标注的坐标、标高、尺寸均以米为单位。
- 4、本图须经规划及相关部门审批确认后方可实施。
- 5、消防车道与建筑之间不能有乔木障碍物，消防车道均采用硬质地面，且承载力不低于50t。消防车道宽度高度均不小于4m，建筑周边设置环形消防车道，且转弯半径高层不小于12m，不小于9m。场地道路竖向纵坡不小于0.3%，横坡1%~2%。
- 6、项目周围无易燃易爆、有害液体、有毒液体气体储罐等场所。
- 7、停车泊位采用沥青混凝土车位，车位详大样图。
- 8、本区域内部绿化仅采用草皮。

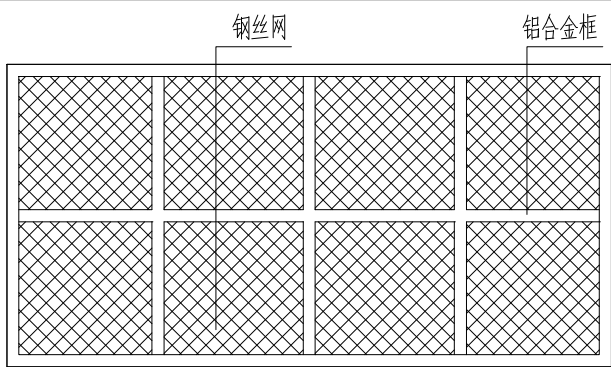
总图经济技术指标

	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	平方米	2935.936	
2	休息管理室	平方米	97	
3	超充停车位	个	24	
4	普通快充停车位	个	12	
5	自助洗车机	个	2	
6	新建道闸	处	1	
7	光伏顶车棚	处	2	
8	储能系统	套	1	
9	厕所换瓦	平方米	140	
10	马尼拉草			满铺。不裸露黄土
11				



图例：

- | | | | |
|--|-------|--|---------|
| | 新建道路 | | 测量坐标 |
| | 原有建筑 | | 超充停车位 |
| | 用地红线 | | 普通快充停车位 |
| | 室内标高 | | 草坪 |
| | 室外标高 | | 入口标识 |
| | 无障碍车位 | | |



防护围栏示意图

由有资质的专业厂家制作安装

设计单位：



建筑工程设计(甲级)编号：A143004274
城乡规划编制(甲级)编号：21430260
市政道路设计(乙级)编号：A243004271
市政桥梁设计(乙级)编号：A243004271

备注：

图纸专用章：

注册执业章：

建设单位：

常德德润产业发展有限公司

工程名称：

常德经开区公共停车及充电基础设施建设项目
—姚湖充电站新建工程

图 名：

总平面图公示图

审 定	张成	
项目负责人	李琴	
项目主持人	曾军	
审 核	甘婷婷	
专业负责人	李琴	
校 对	曾松松	
设 计	李琴	

阶 段	方案图	设计号	
图 号	建方-01	日 期	2024.09